

	गृह कर्ज खाते क्र. ८००८८७८४०६५			नॉंदणीकृत गहाणखत (फ्लॅट चे चटई क्षेत्रफळ ५२९ चौ. फुट + ओपन टेरेस ५२ चौ. फुट = एकुण क्षेत्रफळ ५८१ चौ. फुट) चतुःसिमा खालीलप्रमाणे पूर्व - गगनगिरी मठ, पश्चिम - कानिफनाथ मंदिर दक्षिण-विरेथ्वर सीएएसएल, उत्तर-विरेथ्वर मंदिर.	
2)	कर्जदार : श्री. गणपतलाल प्रभुचाल कुमावत पता: फ्लॅट क्र. ४०३, चौथा मजला, विधी अपार्टमेंट, गाव-कळंबे, ता. शाहपूर, जि. ठाणे - ४२१५०९ जामीनदार : नारीत गृह कर्ज खाते क्र. ८००४६५४४५४४	विनांक २८/०९/२०२५ खाते अकार्यक्षम झाल्याचा दि. २०/०९/२०२५	दि. ३१/०९/२०२५ वरील रु. १३,६९,३२३/- + दि. ०९/०९/२०२५ पासूनचे प्रलंबीत व्याज व इतर खर्च	मौजे कळंबे येथील फ्लॅट क्र. ४०३, चौथा मजला, विधी अपार्टमेंट गट क्र. २२/पी, २३, २४ मधील प्लॉट नं. १६ व १७, गाव- कळंबे, ता- शाहपूर, जि- ठाणे ये समन्याय नोंदणीकृत गहाणखत (एकूण क्षेत्रफळ ६९.८० चौ. मीटर) चतुःसिमा खालीलप्रमाणे पूर्व - मोकळी जागा, पश्चिम- अर्लगत रस्ता, दक्षिण - इमारत व जुना आग्रा रोड, उत्तर - मोकळी जागा	सोडेंवर

उपरोक्त कर्जदार यांना सूचित करण्यात येते की, प्राधिकृत अधिकारी सरफेरी कायद्याच्या तरतुदीनुसार (SARFAESI ACT 2002) तारण मालमत्ता / संरक्षित संपत्तीचा ताबा घेवून सदरील मालमत्ता लिलावाद्वारे विक्रीस काढतील तसेच जर नोंदीसच्या तारखेपासून ६० दिवसाचे आत उपरोक्त थकबाकी न फेडल्यास बँकेस असलेल्या कायदेशीर अधिकाराचा वापर करून कोणतीही पूर्व सूचना न देता कायदेशीर कार्यवाही करण्यात येईल. सरफेरी कायदा क्रम १३(१३) नुसार तुम्हास तारण मालमत्ता हस्तांतरण, विक्री करण्यास अथवा लीजवर देण्यास मनाई आहे.

विनांक : २२/०२/२०२५
ठिकाण : पुणे

(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मूळ इंग्रजी धावा)

प्राधिकृत अधिकारी / क्षेत्रीय व्यवस्थापक
महाराष्ट्र जामीन बँक, क्षेत्रीय कार्यालय, पुणे



सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

1911 जे अपचके लिए "केन्द्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

क्षेत्रीय कार्यालय - पहिला मजला, ओबेरॉय मालपानी टॉवर, शासकीय दुध डेअरी समोर, जालना रोड, छ. संभाजीनगर

स्थायर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी सूचना किंवा ई-लिलाव सूचना

सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 8 (6) च्या तरतुदीसह आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट एॅक्ट, 2002 अंतर्गत स्थायर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे सामान्यतः जनतेसाठी आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदारांना यांना सूचना देण्यात येत आहे की खालील वर्णन केलेली गहाण असलेली स्थायर मालमत्ता ज्याचा भौतिक / प्रतीकात्मक ताबा सेंट्रल बँकेच्या अधिकृत अधिकार्याने घेतला आहे. सदर मालमत्तेची विक्री "जसे आहे तस", "जिथे आहे तिथे" व "जशी आहे" त्या स्थितीत ऑनलाइन वेबपोर्टल <https://ebikray.in> (PSB Alliance Pvt. Ltd.) व्दारे दिनांक १०.०३.२०२५ रोजी, या तत्वावर कर्जदार/ गहाणदार / हमीदार यांचेकडून देय रक्कम वसूल करण्याकरिता, सेंट्रल बँक ऑफ, सिक्युराई क्रेडिटर, यांचेव्दारे करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व अनामत रक्कम व स्थायर मिळकतीचे किमान वर्णन व त्यावर असलेला बोजा यांची माहिती खालीलप्रमाणे विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या: www.centralbankofindia.co.in

स्थायर मालमत्तेचे वर्णन

मिळकत प्लॉट क्र.	शाखेचे / कर्जदाराचे / जामीनदाराचे नाव आणि ताबा प्रकार	थकित रक्कम	मालमत्तेचे विवरण	राखीव रक्कम	वयाणा रक्कम ठेव	किमान बोली वाढ ज्याव्दारे बोली लावणी जाणार
१.	कर्जदार: श्रीमती काजल सुनील भाले श्री. सुनील भाले यांची पत्नी रो.हाऊस नं. 6, जयवंत रेसिडेन्सी, पिसादेवी, जयहिंद नगर जवळ, जि. छ. संभाजीनगर-431008 जामीनदार :- 1. श्री. सुभाष दीपक सिंदे घर. नं. 123-20, व्हीआयपी रोड, केके पान सेंटर, किल्ले आर्क, जि. छ. संभाजीनगर - 431001 2. श्रीमती बेबीबाया मदन शिंगारे मदन शिंगारे यांची पत्नी SL क्रमांक 113/P, प्लॉट नं. 3/P, कादरिया कॉलनी, मिसारवाही, जि. छ. संभाजीनगर-431001 औरंगाबाद-नाग्रा संपर्क - 9198882798 (प्रत्यक्ष ताबा)	रु. 20,58,753/- (रु. वीस लाख अठ्ठाचान्न हजार सातशे त्रेपन्न फक्त) तसेच पुढील व्याज खर्च आणि खर्च	श्रीमती काजल सुनील भाले यांच्या मालकीचा रहिवाशी मालमत्ता, फ्लॅट क्रमांक बीएस-१५, माऊली अपार्टमेंटमधील तिसरा मजला, कारपेट क्षेत्रफळ ४२.०२ चौ. मीटर, बांधलेले क्षेत्र 45.15 चौ. मीटर, गट क्रमांक 109/भाग क्रमांक 1,2,3,37,38,39,40 गाव शिंदवत, ता. जि. औरंगाबाद, जिल्हा-औरंगाबाद आणि चतुर्सिमा - पूर्व: ओपन डकट आणि फ्लॅट क्रमांक AS-15, पश्चिम: फ्लॅट BS-11 आणि पॅसेज दक्षिण: बालकनी आणि नंतर रोड, उत्तर: फ्लॅट क्रमांक BS-14	रु. 13,54,500/- (तेरा लाख चौपन्न हजार पाचशे रुपये)	रु. 1,35,450/-	रु. 10,000.00 (रुपये दहा हजार)
२.	कर्जदार: 1. श्री शिवाया महादुपा पंगुडवाले सह क्रमांक १११/११६, सीटीएस क्रमांक ३४३/४४१, भूखंड क्रमांक ४४१, प्रियदर्शनी कॉलनी, ओम शांती भवन जवळ, संमी नगर, जालना, ता. आणि जि. जालना-431203 सह-कर्जदार: सी.संगिता शिवाया पंगुडवाले सह क्रमांक १११/११६, सीटीएस क्रमांक ३४३/४४१, भूखंड क्रमांक ४४१, प्रियदर्शनी कॉलनी, ओम शांती भवन जवळ, संमी नगर, जालना, ता. आणि जि. जालना-431203 ईडस्टीयल एरिया जालना - शाखा संपर्क - 9308073250 (प्रत्यक्ष ताबा)	१९,६९,१२०/- (रुपये एकोणीस लाख एकोणसतर हजार एकशे वीस फक्त) तसेच पुढील व्याज खर्च आणि खर्च	सर्व नं. 111/116 सीटीएस नं. 343/441, प्लॉट क्रमांक 441, प्रियदर्शनी कॉलनी, ओम शांती भवनाजवळ, संभाजी नगर-431203 श्री शिवाया महादुपा पंगुडवाले यांच्या मालकीची रहिवाशी मालमत्ता, ता. आणि जि. जालना. क्षेत्रफळ एरिया 54 चौ. मीटर, जिल्हा जालना आणि चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे: पूर्व : रस्ता, पश्चिम : भूखंड क्रमांक ४२६, उत्तर : रस्ता, दक्षिण : भूखंड क्रमांक ४४२	रु. 16,35,000/- (रुपये सोळा लाख पन्नीस हजार)	Rs. 1,63,500/-	रु. 10,000.00 (रुपये दहा हजार)
३	कर्जदार: श्रीमती गायत्री प्रकाश खरे प्रकाश मनोहर खरे यांची पत्नी गोकुळ नगर, कोपरगाव, जि. अहमदनगर-४२३६०१ सह-कर्जदार : श्री. प्रकाश मनोहर खरे गोकुळ नगर, कोपरगाव, जि. अहमदनगर- ४२३६०१ जामीनदार - श्री. धोंडीराय माधव दहें, मयत माधव तात्याबा दहें यांचा मुलगा, हनुमान मंदिर, शीव बु., कोपरगाव, जि. अहमदनगर कोपरगाव शाखा संपर्क - 9822719111 (प्रत्यक्ष ताबा)	रु. २०,५४७६/- (रु. वीस लाख चौपन्न हजार पाचशे शहादर) तसेच पुढील व्याज खर्च आणि खर्च	रहिवाशी मालमत्ता मालकी हक्क सामाईकपणे श्रीमती गायत्री प्रकाश खरे आणि श्री. प्रकाश मनोहर खरे. फ्लॅट नं.१, बांधीत क्षेत्र ७४.३४ स्क्वे.मी. (८०० स्क्वे.फुट) तळ मजला, श्री कॉम्प्लेक्स, प्लॉट नं.१ए, क्षेत्रफळ २०७.१९ स्क्वे.मी., ता. कोपरगाव, जि. अहमदनगर, एकुण क्षेत्र २०७.१९ मधून १०३.५९५ स्क्वे.मी., सह नं. २०३/८०, गोकुळ नगरी कोमन सहयादी कॉलनी, मौजे, कोपरगाव, ता. कोपरगाव, जि. अहमदनगर-४२३६०१. चतुर्सिमा - पूर्व - गाळा मिळकत, पश्चिम - प्लॉट नं.२, दक्षिण - रस्ता, उत्तर - प्लॉट नं.१ बी	रु. 30,21,000/- (रुपये तीस लाख एकवीस हजार)	Rs. 3,02,100/-	रु. 10,000 (रुपये दहा हजार)

तपासणी दिनांक आणि वेळ - ०७.०३.२०२५ दुपारी १२.०० ते दु. ३.००
लिलावाची दिनांक आणि वेळ - १०.०३.२०२५ दुपारी १२.०० ते दु. ४.००
(बोली बंद होण्यापूर्वी १० मिनीटांच्या आदी एक्सटेंशन क्लॉजसह)

- बँकेला माहित असलेला मालमत्तेवरील बोझा - माहित नाही - ई-लिलाव विक्रीमध्ये सहभागी होण्यासाठी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची माहिती सेवा प्रदाता <https://ebikray.in> (PSB Alliance Pvt. Ltd.) कडे आधीच नोंदवावी. आणि पुढर आयडी आणि पासवर्ड मिळेल. इच्छुक बोलीदारांनी फक्त पासवर्ड बदलण्यात यावा. - विक्रीचा तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया <https://ebikray.in> वेबसाईटवर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा- <https://ebikray.in> (PSB Alliance Pvt. Ltd.) - अधिक तपशीलांसाठी सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, प्रादेशीय कार्यालय, औरंगाबाद, श्री. बालाजी एन. वळसे (वर्किंग व्यवस्थापक) मो. ९१-९८२२७१९१११ बांध्याशी संपर्क करावा. - सुरक्षा व्याज नियम (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या तरतुदीनुसार अटी आणि शर्ती असतील

सरफेरी कायदा २००२ च्या ८ (१) अंतर्गत वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना

कर्जदार/ जामीनदार/ तारणदार यांना याद्वारे कर्जदारांच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी स्थायर सुरक्षिततेच्या विक्रीसाठी सूचित केले जात आहे.

दिनांक - २२.०२.२०२५
स्थळ - औरंगाबाद

अधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया

११ हजार ५४० वीज ग्राहकांनी घेतला अ३

कोल्हापूर : बिलाच्या कोल्हापूर परीमंडळातील ११ बिलांमुळे कायमस्वरूपी जिल्ह्यातील ६ हजार ९०० न्यायालयाने थकबाकीमुळे वीज कनेक्शन हजार ५४० वीज ग्राहकांनी ९ वीजपुरवठा खंडित झालेल्या ग्राहकांनी ६ कोटी ५३ लाख निकालानुसार व कायमस्वरूपी तोडलेल्या कोटी ६४ लाख रुपयांच्या (पी.डी.) महावितरणच्या रुपयांचा भरणा केला आहे तर जागेच्या मालक